

Fælles varmeløsning på Ravnsnæsset

Status 2023-04-17

Indhold



Kort opsamling fra møde



Om en fælles løsning



Næste skridt



Kontaktinfo

Vi har brug for dit input for at komme videre



- ▶ På informationsmødet den 15. april fik vi præsenteret et oplæg fra rådgiver-firmaet &greenproject
 - ▶ Se næste slides samt præsentationen fra mødet
- ▶ Der var mange positive tilbagemeldinger, og en primær bekymring omkring placeringen af det centrale anlæg
- ▶ Næste skridt vil derfor være at undersøge mulighederne for placering af anlægget
- ▶ For at kunne tage en seriøs dialog med kommunen om dette har vi brug for at kunne vise opbakning til projektet
 - ▶ I sidste ende har vi brug for mindst 75% tilslutning for at kunne gennemføre projektet
- ▶ Derfor vil vi bede alle om en ikke-bindende tilkendegivelse af om de er interesseret i en fælles løsning samt gerne information om eventuelle forbehold (info følger)

Fakta



► Teknik

- Den samlede løsning består af et centralt anlæg, fælles varmenet, stikledninger og varmevekslingssystem per husstand
- Anlægget skal have 2 uafhængige energikilder - af hensyn til forsyningsikkerhed
- Når først anlægget er etableret kan energikilderne skiftes/ suppleres centralt
- Det centrale anlæg vil bestå af en enhed svarende til en 40 fods container samt en beholder på ca. 8 meter i højden
- Anlægget skønnes ikke at kunne høres på 50 meters afstand
- Driften vil blive outsourcet til en leverandør. På sigt kunne det blive som en del af det samlede varmenet i området.

► Økonomi

- Der er behov for mindst 75% tilslutning for at der er økonomi i en fælles løsning
- Den totale investering per husstand er estimeret til ca. 200.000 kr (jyske priser).
- Der bør kunne opnås finansiering for det fulde beløb, med kommunen som garant
- Den løbende omkostning for hver grundejer for et fælles anlæg er sammenlignelig med en individuel varmepumpe
- Det vil være op til os selv at beslutte om der skal være en tilslutningsafgift pr. husstand ifm. etablering af anlægget

Fordele / ulemper ved en fælles løsning



+ Fordele

- ▶ Øget forsyningssikkerhed
- ▶ Den enkelte husstand vil ikke selv stå for vedligehold af varmeinstallation
- ▶ Undgå evt. støjgener fra 200+ individuelle varmepumper
- ▶ Muligvis positiv påvirkning af ejendomsværdi
- ▶ Mulighed for finansiering af hele investeringen ved opstart

- Ulemper

- ▶ Der er behov for at kunne placere et større anlæg inkl. 8 meter høj tank
- ▶ Der kræves et organisatorisk arbejde ifm. med etablering og drift af varmeselskabet

Næste skridt



- ▶ Maj 2023: Afklaring af opbakning til projektet (ikke-bindende)
 - ▶ Der bliver sendt en mail til alle husstande
 - ▶ Hvis ikke der er opbakning fra mindst 75% af husstandene, lukkes initiativet
- ▶ Maj-juni 2023: Dialog med kommunen vedrørende mulige placeringer samt oplæg til at sikre at anlæg skæmmer mindst muligt
- ▶ August-september 2023: Præsentation af oplæg og ny måling af opbakning
 - ▶ Hvis utilstrækkelig opbakning, lukkes initiativet
- ▶ Igangsættelse af projekt

Kontakt



- ▶ Hvis du har spørgsmål, kan du kontakte en fra varmegruppen:
 - ▶ Jens Dall Bentzen, 29 87 22 22, jdb@dallenergy.dk
 - ▶ Jens Darket, 61 760 780, jdarket@me.com
 - ▶ Kristian Nehring Madsen, 21 23 49 51, knm@europeanenergy.com
 - ▶ Morten Stanley, 2795 4100, most@hofor.dk